

# Projet.co

## 実践型営業研修 即解決倶楽部

### 実践型営業研修 即解決倶楽部

株式会社プロジェの実践型営業研修「即解決倶楽部」とは、400棟を売った実績と経験に基づき、より実践的な営業手法や、実際に活用していたツールの説明を交えながら、様々な課題や、実例をご紹介するだけでなく、皆様が普段実践されている営業活動の中で発生した問題点や、改善点のアドバイス。また、今追客中のお客様への「次の一手」や問題点の解決などの、すぐに行える方法をアドバイスさせていただく事。それが、他の営業研修とは一味も二味も違う実践型の営業研修です。



私が、研修を担当いたします。

### エグゼクティブコンサルタント



株式会社プロジェ  
代表取締役 櫻沢 昌仁

1964年 埼玉県生まれ

紆余曲折を経て、24歳で住宅業界に入る。アイフルホーム在籍中は、全国第3位の成績を収め栄えあるグリーンジャケットを獲得する。(年間受注実績42棟)

その後ユニバーサルホームへ入社し、同社でもまかされた店舗にて、全国優秀営業店賞を受賞し表彰される。

ユニバーサルホーム退職後は、イギリスに渡り、英国の風土や町並みに触れ感銘を受け、帰国後は順風満帆とはいかなかったが、イギリスのデザイン住宅の販売に携わる。

同社退職後、2008年4月に永年の経験と実績を全国の工務店支援に活かすことを理念に、株式会社プロジェを設立する。

<営業マン時代の主な実績>

全国優秀営業マンコンテスト第3位(受注実績42棟)  
アイフルホーム本部主催の営業研修特別講師として、年4回全国をまわる。

個人単独受注記録 月間7棟

店長時代に全国5位受賞(店舗受注実績65棟)

単月店舗受注記録月間23棟受注(アイフルホーム時代)

単月店舗受注記録月間31棟受注(ユニバーサルホーム時代)

優秀営業店賞全国第5位受賞

売り上げ不振店舗前年比売り上げ 135%達成

株式会社プロジェ



株式会社プロジェは、全国の工務店様や、ビルダー様のお悩み解決を実施しております。「もう限界だ!」とお悩みの経営者の皆様のご相談をお待ちしております。 ご相談窓口は 090-9678-1930(担当櫻沢)

### 即解決倶楽部

座・談・会とは、今までの一般的な研修と異なり、講師の一方通行的な研修ではありません。それでは何が違うのか・・・  
また、実際に営業活動中の案件で発生した問題点や、次に何をしたら効果的かなどの質問を、その場で回答していく。より実践的な研修内容です。



そして、何よりも400棟の受注を獲得してきた実践経験から導き出される回答は必見ものです。質問者以外の参加者でも今後の、営業活動を行う上でも参考になるはずです。  
さらに、住宅FC本部にて営業企画責任者として、数々の営業手法を開発してきたばかりか、全国の優秀な営業マンから様々な営業手法を体感してきた、エグゼクティブコンサルタントも、外部講師としてお手伝いしていただけますので、「目からうろこ」の話も沢山吸収できると思います。



### 実践型営業研修「即解決倶楽部」



いきなり、営業活動の中での問題点は? と質問してもなかなか発言は出ません。そこで、「座・談・会」では、テーマを決めて研修を行います。また、研修方式は様々です。1回だけの研修から、ポイントを絞り込んだシリーズ化した年間研修まで、ビルダー様のニーズに合わせたコーディネートも行いますので、だらだらとした研修ではなく、的を絞り込んだ研修が出来ます。  
研修を受講した次の日から、また、その日の夜からの追客に活かせる、より実践的な研修内容ですので、なかなか成果が上がらないとお困りの皆様、そして少しでも自社の営業マンの育成をされたいという皆様、一度ご相談ください。

### エグゼクティブコンサルタント



株式会社シンクパス  
代表取締役 瀧本 真也

1964年 静岡県生まれ

不動産営業を経て1990年に、住宅FC本部の株式会社アイフルホームテクノロジー入社。スーパーバイザーとして日本全国100社以上の立ち上げに奔走。

あわせて、それら企業のマネージャー及び営業マンに、住宅営業の指導を行う。その他、全国のスーパーバイザーを束ねるOFC課長、マーケティング・プロモーションの中核であるFC企画課長、そして西日本を統括する西日本支部長を歴任する。

2003年同社を退職後、株式会社ボスココミュニケーションズ設立に参画。副社長として「工務店成功支援」に従事。的確な指導と誠実な人柄にて、日本全国いたるところで瀧本ファンが急増。

その後、2006年10月に「ビルダー・ビジネスを成功に導く正しい考え方を伝えること」を理念に、株式会社シンクパス設立。代表取締役就任。

その後、「8×4=32 契約ナビゲーション」システムを開発し、全国の営業マン育成のための活動しながら、同社代表コンサルタントとして奮闘中。